



COMUNE DI CAGLIARI
COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
- SERVIZI TECNOLOGICI -

VERBALE DI SEDUTA N.7/2012

| RIUNIONE DEL 14/2/2011 | | |
|--|-----------------|--------------------------|
| Consigliere Componente NOME COGNOME | | PRESENZA (P/A/A-Sost) |
| Davide | CARTA | P |
| Antonello | FLORIS | A |
| Francesca | GHIRRA | A |
| Enrico | LOBINA | P |
| Fabrizio Salvatore | MARCELLO | P |
| Gaetano | MARONGIU | P |
| Alessio | MEREU | P |
| Maurizio | PORCELLI | P |
| Ferdinando | SECCHI | P |
| Edoardo | TOCCO | A |
| TOTALE | | 7 |

| Convocazione | Ora convocazione | N. Legale |
|----------------|---------------------|-----------|
| 1 [^] | 8,30 | NO |
| 2 [^] | 9,00 | SI |

| ORDINE DEL GIORNO | |
|-------------------|--|
| 1 | SOPRALLUOGO PER LA VERIFICA DELLO STATO DEI LUOGHI E DELLE CONDIZIONI AMBIENTALI DELLE PUBBLICHE AREE SULLA VIA BAINSIZZA E LIMITROFE |

| CONVOCATI ALLA RIUNIONE | |
|-------------------------|-------------------|
| Nome e/o carica | PRESENZA (P/A) |
| ***** | |

Documentazione depositata:

Documentazione allegata:

Verbale di seduta del 14.2.2012

Il giorno 14.2.2012, presso l'ex Sala Giunta del Palazzo Civico nella Via Roma, sono presenti alla riunione i Consiglieri: Davide CARTA, Enrico LOBINA, Marcello Fabrizio SALVATORE, Gaetano MARONGIU, Alessio MEREU, Maurizio PORCELLI e Ferdinando SECCHI.

Presiede la Commissione il Cons. Fabrizio Salvatore MARCELLO, che, previa verifica, attesta il raggiungimento del numero legale e apre la seduta in seconda convocazione, alle ore 9,00 .

Il **Pres. Marcello** introduce l'argomento in discussione all'ordine del giorno e significa che il sopralluogo previsto in questa riunione, è finalizzato alla mappatura dei depositi abusivi di rifiuti nel territorio, affinché l'Amministrazione possa attuare concrete misure per contrastare il fenomeno ed incentivare la raccolta differenziata. La Commissione – aggiunge – è orientata alla preservazione della salute e sicurezza pubblica ed, insieme, alla valorizzazione delle tutte risorse (ambientali, turistiche, produttive) del territorio. Invita, quindi, i Commissari, a raggiungere la Via Baisizza.

La Commissione raggiunge la Via Bainsizza (ultimo tratto), inizio Via Dei Punici, alle ore 9,35 .

L'Assessore ai Servizi tecnologici, Pierluigi Leo, il Dirigente il Servizio Ambiente e Igiene del Suolo, ing. Guglielmo Carletti e il funzionario tecnico, ing. Paolo Malavasi, presenziano alla riunione dalle ore 9,35 .

Il **Pres. Marcello** dà la parola all'Assessore Leo.

L'**Ass. Leo** significa che quest'area è per la maggior parte di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna (RAS), ma che, prima ancora, era uno spazio militare, di cui – mostrandoli – son rimasti alcuni manufatti quasi tutti ormai fatiscanti. Dopo aver riferito che sono in corso di definizione degli accordi con la RAS per il trasferimento delle aree che non utilizza – tra cui questa - indicando l'imboccatura della Via dei Punici - ultimo tratto della Via Bainsizza - comunica che sarà presto messo in opera una cancellata metallica, per impedire l'accesso alle automobili e/o autocarri non autorizzati, onde preservare l'area da ulteriori depositi abusivi di immondizia e rifiuti.

Il **Pres. Marcello** evidenzia la spazzatura depositata sui lati della strada.

L'**ing. Malavasi** comunica che in un recente intervento di pulizia, sono stati spesi circa 15.000 euro e, facendo riferimento alla sopra citata cancellata, specifica che avrà un costo di 4.000 euro che, con un ulteriore intervento di pulizia, comporterà un impegno totale di circa 8.000 euro.

Il **Pres. Marcello** invita i commissari a percorrere la Via Dei Punici e, raggiunta la sommità del colle, indicando alcuni edifici evidentemente abitati, chiede di conoscere quante persone vi dimorano e a quale titolo.

Il **Cons. Porcelli** si unisce all'istanza del Pres. Marcello.

L'Ass. Leo comunica che in questi edifici – in origine verosimilmente impiegati per scopi militari – vi dimorano da tempo n. 4 famiglie, ma di non conoscere a quale titolo lo facciano.

Il Cons. Secchi, riferendosi alle dichiarazioni rese dall'Assessore Leo in merito a detti edifici militari, palesa la necessità d'un'attenta verifica del titolo abitativo e della sussistenza delle condizioni di legalità.

L'ing. Carletti dichiara che sebbene quest'area sia della Regione, il Comune, per preservare la salute e la sicurezza pubblica, ha comunque provveduto, a sua cura e spese, alla pulizia. A tal proposito dichiara che nell'anno 2008, sono stati eseguiti n. 2 interventi di bonifica/pulizia e uno nel 2010, che – aggiunge – hanno comportato una spesa di circa 15.000 euro (esclusi il costo di smaltimento dei rifiuti raccolti per circa 2.000 euro, e l'IVA di legge). Conferma, inoltre, quanto già comunicato dall'Assessore e dall'ing. Malavasi riguardo la fornitura e posa in opera di una nuova cancellata all'imboccatura della Via Dei Punici, oltre che di un ulteriore intervento di pulizia, che comporterà un impegno totale di circa 8.000 euro.

L'Ass. Leo riferisce d'aver formalmente richiesto all'Assessore al Patrimonio, di recintare le aree comunali per preservarle da fenomeni, come quelli evidenziati in questa occasione e negli altri sopralluoghi fatti da questa Commissione.

Il Pres. Marcello significa la necessità di costituire un tavolo tecnico con gli altri enti ed istituzioni (RAS, CACIP, Provincia, etc.) affinché coordinare gli interventi nel territorio e massimizzare le risorse disponibili.

Il Cons. Maurizio PORCELLI esce dalla riunione alle ore 9,50 .

L'ing. Malavasi riferisce che nell'area attigua la centrale ENEL di Santa Gilla, è presente un'enorme quantità di rifiuti.

Il Pres. Marcello asserisce che occorre interessare la polizia municipale perché svolga maggiormente, le funzioni di vigilanza ambientale.

L'ing. Carletti comunica che il servizio che dirige, ha in organico n. 4 unità che si dedicano esclusivamente alle problematiche di questo tipo che – specifica - l'anno passato hanno comminato infrazioni per un ammontare di circa 40.000 euro, ma che il personale, in considerazione del contesto territoriale, è insufficiente.

I Conss. Alessio MEREU e Ferdinando SECCHI escono dalla riunione alle ore 10,20 .

Il Pres. Marcello dichiara di condividere la scelta fatta dal Servizio e dall'Assessorato, di proteggere quest'area mediante la realizzazione di una nuova cancellata nell'ingresso della Via Dei Punici. Col conforto dei commissari, dispone di convocare la Commissione: il giorno MARTEDI' 21.2.2012 alle ore 8,30 in prima e alle ore 9,00 in seconda convocazione, presso l'ex Sala Giunta del Palazzo Civico nella Via Roma, per discutere il seguente Ordine del Giorno: SOPRALLUOGO PER LA VERIFICA DELLO STATO DEI LUOGHI E DELLE CONDIZIONI AMBIENTALI DELLE PUBBLICHE AREE ATTIGUE IL PARCO DI TERRAMAINI SULLE VIE PISANO E VESALIO; il giorno MARTEDI' 28.2.2012 alle ore 8,30 in prima e alle ore 9,00 in seconda convocazione, presso l'ex Sala Giunta del Palazzo Civico nella Via Roma,

per discutere il seguente Ordine del Giorno: SOPRALLUOGO PER LA VERIFICA DELLO STATO DEI LUOGHI E DELLE CONDIZIONI AMBIENTALI DELLE PUBBLICHE PROSSIME LO STAGNO DI SANTA GILLA. Preso atto delle dichiarazioni rese dai presenzianti e che non ci sono ulteriori interventi, dichiara conclusa la seduta alle ore 10,45 .

Il Segretario
Enrico Marongiu

Il Presidente
Cons. Fabrizio Salvatore Marcello
